

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Куйбышева ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 2781,05 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1958
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 92 565,19 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -5 462,41 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	52 315,42	94 798,80	94 798,80	100 379,83		9 399,91	85 398,89
Содержание общ. имущ. МКД		176 722,20	176 722,20	184 623,10		156 656,50	20 065,70
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 565,14	
					Транспортные расходы	4 671,94	
					Аварийное обслуживание	21 752,46	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 532,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 001,13	
					Трубочистные работы	530,21	
					Уборка лестничных клеток	21 672,11	
					Вывоз твердых бытовых отходов	59 485,48	
					Накладные расходы	8 445,25	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 073,32	24 073,32	25 495,54		32 442,18	-8 368,86
Эксплуатация коллективных ПУ		5 629,42	5 629,42	7 113,08		5 347,95	281,47
Содержание и ремонт ПЗУ		9 890,52	9 890,52	10 458,60		9 890,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		27 059,64	27 059,64	28 578,10		25 164,80	1 894,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 450,20	10 450,20	11 029,78		5 274,12	5 176,08
Управление многоквартирным домом		22 020,12	22 020,12	23 283,51		16 164,75	5 855,37
ИТОГО по дому		370 644,22	370 644,22	390 961,54		260 340,73	110 303,49
Полная задолженность дома по квартплате							92 565,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.